

NOTULEN



Gemeente Zele

Gemeenteraad | 21 april 2022

Aanwezig: Johan Anthuenis, Jos Withofs, Pieter Herwege, Francis De Donder, Tineke Lootens, Thomas Bauwens: schepenen;
Dirk De Mey, Geert Roosenboom, Herman Van Driessche, Marc Verberckmoes, Serdar Celik, Tom Schiettecat, Kathleen De Munck, Timothy Debeir, Filip De Wilde, Fien Van der Slycken, Evy Beirnaert, Gürkan Aslan, Geert D'hooghe, Vanessa Gelorini, Marc Ronsse, Kim Van Cauteren, Tamara Van Laere, Michel Meesen, Bo De Maesschalck: raadsleden;
Hans Knop: burgemeester;
Stefan Bogaerts: algemeen directeur wnd.;
Maria Verheirstraeten: voorzitter

Afwezig:
Verontschuldigd: Kim Van Cauteren: raadslid verontschuldigd voor agendapunt 22, 24, 25;
Tom De Graeve: algemeen directeur

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van de voorgaande vergadering

De Raad keurt de notulen van de voorgaande vergadering op 24 maart 2022 goed en neemt kennis van het digitaal zittingsverslag.

2. Wegen- en rioleringswerken Veldekensstraat - Kortestraat: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Motivering

Aanleiding en context

- in uitvoering van het Lokaal Pact met de gemeenten waarin voorzien is dat het Vlaams Gewest via het Aquafin-investeringsprogramma een groter aandeel van de kosten verbonden aan de nog te leveren rioleringsinspanningen op zich zal nemen, werden ook een aantal gemeentelijke rioleringsprojecten op het investerings- en optimalisatieprogrammajaar 2019 opgenomen
- op het 1^{ste} kwartaalprogramma 2019 voor de aanleg en verbetering van gemeentelijke rioleringswerken en KWZI's werd het dossier wegen- en rioleringswerken Veldekensstraat en Kortestraat opgenomen; het gemeentelijk dossier is gekoppeld aan een dossier van Aquafin, voor de aanleg van prioritaire rioleringswerken
- met Aquafin werd voor dit dossier een samenwerkingsovereenkomst afgesloten, die goedgekeurd werd door de gemeenteraad in zitting van 4 juli 2019
- door het afsluiten van de samenwerkingsovereenkomst beslisten de gemeente en Aquafin om de werken samen te voegen, waarbij Aquafin optreedt als opdrachtgevend bestuur bij de procedure, de gunning en de uitvoering van de opdracht
- Studiebureau S. Bilt werd aangesteld als ontwerper voor dit dossier
- het contract veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking werd toevertrouwd aan Alsaco

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- bestuursdecreet van 7 december 2018
- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- de Europese kaderrichtlijn Water en de Europese richtlijn stedelijk afvalwater
- wet op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging
- decreet van 18 juli 2003 betreffende integraal waterbeleid
- code van goede praktijk voor rioleringsystemen
- VLAREM-wetgeving
- het Zoneringsbesluit
- Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de subsidiëring van de werken vermeld in art. 2.6.1.2.1. §1 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid
- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- rooilijn buurtweg 43, 24, 1, 45 (KB 16 september 1969)
- besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een projectsubsidie aan de Vlaamse gemeenten voor investeringen in fietsinfrastructuur
- besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997

Argumentatie en advies

- het project betreft de aanleg van een optimaal gescheiden stelsel in de Veldekenstraat en Kortestraat;
- het regenwater zal worden aangesloten op het vermaasde grachtenstelsel; het afvalwater moet worden aangesloten op de Aquafin-collector in Veldeken
- binnen het projectgebied wordt ingezet op infiltratie; het fietspad en de voetpaden langsheen de Veldekenstraat wateren maximaal af naar de groenbermen; het regenwater van de voetpaden en de rijweg in de Kortestraat zal eerst afwateren naar de wadi's; in de wadi's worden kolken voorzien die aangesloten worden op de regenwaterleiding
- de rijweg wordt aangelegd in asfalt; ter hoogte van de kruispunten met Ommegangstraat, buurtweg 223 (Kelderkens), Kortestraat en Langestraat worden verkeersplateau's voorzien in rode beton; eveneens wordt er in de Veldekenstraat een versmalling én rijbaankussen voorzien
- in de Veldekenstraat en Veldeken worden aan beide zijden fietspaden in beton aangelegd; in de Kortestraat worden aan weerszijden, dmv oppervlakte coating, fietssuggestiestroken aangebracht
- in het projectgebied wordt enkel ter hoogte van de bebouwing voetpaden in betonstraatstenen voorzien; alle overige bermen blijven onverhard en worden ingezaaid
- volgende initiatieven in het inspraaktraject voor dit dossier zijn reeds genomen door het gemeentebestuur, in samenspraak met Aquafin:
 - 1 bewonersvergaderingen
 - digitale infovergadering voor alle bewoners en eigenaars op 24 juni 2021
 - infovergadering voor alle bewoners en eigenaars op 29 maart 2021 in De Wiek; tijdens de infovergadering werd een presentatiefilmpje van de nieuw aan te leggen wegenis getoond
 - 2 individuele begeleiding van private afkoppelingswerken bij bewoners en eigenaars:

alle inwoners en/of eigenaars krijgen individueel het bezoek van de afkoppelingsdeskundige om de private afkoppelingswerken te begeleiden; dit houdt o.m. de volgende aspecten in:

- inventarisatie bestaande rioleringsstelsel
- opmaak + bespreking afkoppelingsvoorstel
- voorstel van overeenkomst met het gemeentebestuur om de private afkoppelingen te realiseren
- mogelijkheid om een vrijblijvende offerte aan te vragen om de afkoppelingswerken uit te voeren
- daarnaast wordt de komende maanden nog volgend info- en inspraaktraject voorzien:
 - 1 bij Team Infrastructuur en Mobiliteit kunnen alle bewoners terecht met hun vragen ivm de afkoppelingen
 - 2 na aanbesteding volgt nog een infomoment naar de bewoners toe, in aanwezigheid van de aannemer, om de concrete planning en fasering van de werken toe te lichten; er zal nog bekeken worden hoe dit best corona-proof kan georganiseerd worden
 - 3 tijdens de werken kan op de wekelijkse werfvergadering een delegatie van de wijk aanwezig zijn om punten die aangebracht worden door de bewoners te bespreken; daarnaast zijn naast de gemeentelijke werftoezichter, eveneens de werftoezichter van Aquafin en de aannemer beschikbaar voor vragen van de plaatselijke bewoners; er kan ook altijd contact opgenomen worden met het team Infrastructuur en Mobiliteit
- de aannemer staat in voor de concrete verwittiging van de aangelanden bij de start van elke fase en bij eventuele moeilijke toegankelijkheid op de werf; hij zal tevens moeten werken conform de minder-hinder richtlijnen die worden opgenomen in het bestek (o.m. beperking lengte opbraak, toegankelijkheid garanderen naar individuele woningen)
- in het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. ZEL3007 opgesteld door de ontwerper, S.Bilt bvba, Antwerpsesteenweg 45, 2830 Willebroek, , waarin o.a. volgende werken zijn opgenomen:
 - 1 voorbereidende op- en/of afbraakwerken van rijwegen, voetpaden, van plaatselijke en lijnvormige elementen
 - 2 het inrichten van een tijdelijk terrein voor grondverbetering en het herstel ervan in de bestaande toestand
 - 3 al de grondwerken nodig voor de uitvoering van de werken volgens de aanduidingen van de plannen, lengte- en dwarsprofielen
 - 4 de uitvoering van gewone rioleringswerken en afwateringswerken: buizen (continue beschoeiing, damwanden), inspectieputten, straatkolken
 - 5 de plaatsing van rioleringsbuizen en op grindpalen
 - 6 elektromechanische werkzaamheden: aanleg van pompstation en persleiding
 - 7 het aanleggen van rijwegen in beton en asfalt op een steenslagfundering en voetpaden uit betonstraatstenen op schraal betonfundering
 - 8 het plaatsen van trottoirbanden en kantstroken uit beton, incl. fundering en stut in schraal beton
 - 9 het inzaaien van groenzones en beplantingswerken
 - 10 het onderhoud van alle werken tot aan de definitieve oplevering
- er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure
- de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 5.125.983,15 euro excl. btw, waarvan

1	rioleringswerken 75 % gesubsidieerd:	2.650.542,06 euro
2	rioleringswerken niet gesubsidieerd:	951.054,89 euro
3	wegenwerken:	1.115.002,20 euro
4	werken aan fietspaden (Kopenhagen-project):	409.384,00 euro
- een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Vlaamse Milieumaatschappij, A. Van de Maelestraat 96, 9320 Aalst-Erembodegem
- een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door het Agentschap Binnenlands Bestuur (investerings in fietsinfrastructuur (Kopenhagen))
- de nodige grondinnemingen voor dit project zullen gerealiseerd worden
- het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Aquafin NV de procedure zal voeren en in naam van Gemeente Zele bij de gunning en de uitvoering van de opdracht zal

optreden, conform de goedgekeurde samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en Aquafin

- gezamenlijk aanbesteden kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging

Budget / Visum

- de uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode AP 2.8 / A 2.8.3

Stemming

Goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen.

Beslissing

Artikel 1.

Het definitief ontwerp, het bestek met nr. ZEL3007 en de raming voor de opdracht "2022 - Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in Veldekenstraat en Kortestraat", opgesteld door de ontwerper, S.Bilt bvba, Antwerpsesteenweg 45, 2830 Willebroek, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 5.125.983,15 euro excl. btw, waarvan

- | | |
|---|-------------------|
| • rioleringswerken 75 % gesubsidieerd: | 2.650.542,06 euro |
| • rioleringswerken niet gesubsidieerd: | 951.054,89 euro |
| • wegeniswerken: | 1.115.002,20 euro |
| • werken aan fietspaden (Kopenhagen-project): | 409.384,00 euro |

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3.

Een subsidie zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie Vlaamse Milieumaatschappij, A. Van de Maelestraat 96, 9320 Aalst-Erembodegem.

Artikel 4.

Een subsidie zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie het Agentschap Binnenlands Bestuur (investeringen in fietsinfrastructuur (Kopenhagen)).

Artikel 5.

Aquafin nv wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van de gemeente Zele bij de gunning van de opdracht op te treden.

Artikel 6.

In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Artikel 7.

Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

Artikel 8.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 9.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode AP 2.8 / A 2.8.3.

3. Werken N446 - grondinname Hansevelde

Motivering

Aanleiding en context

- door de lokale besturen Hamme, Waasmunster en Dendermonde worden in samenwerking met AWW werken uitgevoerd aan de N446 en zijstraten
- hiertoe werd reeds in 2007 een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt tussen Dendermonde, Hamme, Waasmunster en Zele voor de aanleg van een fietspad langsheen de N446 op het grondgebied van Dendermonde, Hamme, Waasmunster en Zele
- in het kader van dit dossier worden ook de fietspaden in de Bookmolenstraat – Hamme aangelegd; deze fietspaden sluiten aan op het bestaande fietspad in Hansevelde – Zele
- om deze werken goed te kunnen uitvoeren is het ook nodig om een strookje grond op Zeels grondgebied aan te kopen

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur

Argumentatie en advies

- door Studiebureau Sweco werd een metingsplan opgemaakt
- het opmaken van het schattingsverslag voor deze inname werd toevertrouwd aan Landmeetbureau De Troyer bv, Lokerse Baan 11 B, 9111 Belsele
- na onderhandeling kon volgende overeenkomst opgemaakt worden:
 - inname Z1
 - deel van sectie B nr. 263
 - bovengrondse inneming met een oppervlakte van 70 m²
 - eigendom van Machila, Oudburgstraat 7 buw 6, 9240 Zele
 - voor een bedrag van 2.089,00 euro
- de akte zal opgemaakt worden door notariskantoor Sergeant, Markt 1, 9240 Zele
- kosten, ereloon en rechten verbonden aan deze akte worden gedragen door de gemeente

Budget / Visum

- de uitgave voor deze opdracht is voorzien op het investeringsbudget van de gemeente

Bespreking

- gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

Goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen.

Beslissing

Artikel 1.

Volgende overeenkomst voor het realiseren van de grondinnemingen in het kader van de werken aan de N446 wordt goedgekeurd:

- inname Z1
 - deel van sectie B nr. 263
 - bovengrondse inneming met een oppervlakte van 70 m²
 - eigendom van Machila, Oudburgstraat 7 buw 6, 9240 Zele
 - voor een bedrag van 2.089,00 euro

Artikel 2.

De optie wordt gelicht bij aangetekende brief naar de eigenaar.

Artikel 3.

Deze beslissing zal toegestuurd worden aan notariskantoor Sergeant, Markt 1, 9240 Zele, met het oog op het verder afhandelen van deze dossiers en het verlijden van de notariële akte.

Artikel 4.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien op het investeringsbudget van de gemeente.

4. Goedkeuren nominatieve subsidies 2022 - tweede selectie

Motivering

Aanleiding en context

Het bestuur kent jaarlijks een toelage toe aan verschillende adviesraden, organisaties en verenigingen voor de ondersteuning van hun werking. Veel van deze toelagen worden toegekend op basis van een gemeentelijke subsidiereglementen en op advies van een adviesraad. Een aantal nominatieve toelagen kaderen niet binnen deze reglementen en worden daarom voorgelegd aan de gemeenteraad.

Het toekennen van een toelage voor de Adviesraad voor Milieu, Natuur en Klimaat, ook Milieuraad genoemd, valt ook onder deze regeling. Net als een werkingstoelage aan de organisatie die Kouterkermis organiseert.

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de BBC
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten, rekeningstelsels en de digitale rapportering van de BBC
- Omzendbrief KB/ABB/2019/4 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de BBC

Argumentatie en advies

- Sinds BBC2020 is het toekennen van nominatieve subsidies een niet-delegeerbare bevoegdheid van de Gemeenteraad of Raad voor Maatschappelijk Welzijn.
- Het toekennen van deze nominatieve toelagen neemt sinds de BBC2020 de vorm aan van afzonderlijke besluiten van de raad. De raad moet dus een besluit nemen tot nominatieve toekenning van elke subsidie afzonderlijk.
- Een toelage voor de milieuraad is voorzien op AR 6492000/BI 039000
- Een toelage voor Comité Kouterkermis is voorzien op AR 6492000/BI 071000

Budget / Visum

AR 649xxxx

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

Goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen.

Beslissing

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt een tweede selectie nominatieve toelages goed als volgt:

Nominatieve toelagen

Organisatie/begunstigde	beleidsdomein		cluster	Bedrag 2022
Adviesraad voor Milieu, Natuur en Klimaat	Ruimte & Infrastructuur	039000	milieu	500 €
Comité Kouterkermis	Leven & welzijn	071000	vrije tijd	2000 €

5. Zefier : goedkeuring agenda algemene vergadering 9 juni 2022

Motivering

Aanleiding en context

Zele is vennoot van de cvba Zefier.

De gemeente ontving vanwege Zefier een uitnodiging voor de algemene vergadering op 9 juni 2022 te 14 uur, Faculty Club, Groot Begijnhof 14 te Leuven.

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

De wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 18

De statuten van de cvba Zefier inzonderheid de artikelen 26, 27 en 28

Argumentatie en advies

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de agenda van deze vergadering goed te keuren.

De vertegenwoordiger wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad met betrekking tot de algemene vergadering.

Schepen Thomas Bauwens en burgemeester Hans Knop werden reeds aangeduid respectievelijk als vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de AV van Zefier voor de duur van de legislatuur.

Budget / Visum

Niet van toepassing

Beslissing

Artikel 1.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de dagorde en alle afzonderlijke punten van de algemene vergadering van cvba Zefier van 9 juni 2022.

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2021;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2021;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor;

Artikel 2.

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Zefier.

6. De Watergroep : aanduiding nieuwe vertegenwoordiger algemene vergadering

Motivering

Aanleiding en context

Raadslid Arthur Cooreman nam ontslag als raadslid en overleed kort daarna.

Hij was vertegenwoordiger namens ons bestuur in de algemene vergadering van De Watergroep.

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

- De gemeenteraad dient in opvolging van overleden raadslid Arthur Cooreman een nieuwe vertegenwoordiger in de algemene vergadering van De Watergroep aan te duiden

Budget / Visum

Niet van toepassing

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

26 voor stemmen;
1 tegen stem

Beslissing

Artikel 1.

De gemeente duidt Bo De Maesschalck, wonende te Zele, Wezepoelstraat 162 aan als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van De Watergroep voor de periode van heden tot het einde van de huidige legislatuur.

7. IMEWO : aanduiden nieuwe vertegenwoordiger in de algemene vergadering

Motivering

Aanleiding en context

Raadslid Arthur Cooreman nam ontslag als raadslid en overleed kort daarna. Hij was vertegenwoordiger namens ons bestuur in de algemene vergadering van IMEWO.

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

- De gemeenteraad dient in opvolging van overleden raadslid Arthur Cooreman een nieuwe vertegenwoordiger in de algemene vergadering van IMEWO aan te duiden

Budget / Visum

Niet van toepassing

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

26 voor stemmen;
1 tegen stem

Beslissing

Artikel 1.

De gemeente duidt Bo De Maesschalck, wonende te Zele, Wezepoelstraat 162 aan als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van IMEWO voor de periode van heden tot het einde van de huidige legislatuur.

8. DDS : aanduiden nieuwe vertegenwoordiger in de algemene vergadering

Motivering

Aanleiding en context

Raadslid Arthur Cooreman nam ontslag als raadslid en overleed kort daarna. Hij was vertegenwoordiger namens ons bestuur in de algemene vergadering van DDS

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

- De gemeenteraad dient in opvolging van overleden raadslid Arthur Cooreman een nieuwe vertegenwoordiger in de algemene vergadering van DDS aan te duiden

Budget / Visum

Niet van toepassing

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

Goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen.

Beslissing

Artikel 1.

De gemeente duidt Bo De Maesschalck, wonende te Zele, Wezepoelstraat 162 aan als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van DDS voor de periode van heden tot het einde van de huidige legislatuur.

9. IDM : aanduiden van een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering.

Motivering

Aanleiding en context

Raadslid Arthur Cooreman nam ontslag als raadslid en overleed kort daarna.

Hij was plaatsvervangend vertegenwoordiger namens ons bestuur in de algemene vergadering van IDM.

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

- De gemeenteraad dient in opvolging van overleden raadslid Arthur Cooreman een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van IDM aan te duiden

Budget / Visum

Niet van toepassing

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

26 voor stemmen;

1 tegen stem

Beslissing

Artikel 1.

De gemeente duidt Bo De Maesschalck, wonende te Zele, Wezepoelstraat 162 aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van IDM voor de periode van heden tot het einde van de huidige legislatuur.

10. Blijdorp III : aanduiden nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering.

Motivering

Aanleiding en context

Raadslid Arthur Cooreman nam ontslag als raadslid en overleed kort daarna.

Hij was plaatsvervangend vertegenwoordiger namens ons bestuur in de algemene vergadering van Blijdorp III..

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

- De gemeenteraad dient in opvolging van overleden raadslid Arthur Cooreman een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Blijdorp III aan te duiden

Budget / Visum

Niet van toepassing

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

26 voor stemmen;

1 tegen stem

Beslissing

Artikel 1.

De gemeente duidt Bo De Maesschalck, wonende te Zele, Wezepoelstraat 162 aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Blijdorp III voor de periode van heden tot het einde van de huidige legislatuur.

11. Gemeenteraadcommissie Ruimtelijke Ordening : aanduiden van een nieuw lid

Motivering

Aanleiding en context

Raadslid Arthur Cooreman nam ontslag als raadslid en overleed kort daarna.

Hij was namens de fractie CD&V lid van de gemeenteraadcommissie ruimtelijke ordening, stedenbouw, lokale economie, markten en foren, middenstand, toerisme en evenementen.

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

- De gemeenteraad dient in opvolging van overleden raadslid Arthur Cooreman een nieuwe lid namens de fractie CD&V in deze commissie aan te duiden.

Budget / Visum

Niet van toepassing

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Beslissing

Artikel 1.

Raadslid Bo De Maesschalck wordt aangeduid als lid van de gemeenteraadscommissie ruimtelijke ordening, stedenbouw, lokale economie, markten en foren, middenstand, toerisme en evenementen namens de CD&V fractie.

12. Gemeenteraadscommissie OCMW en Sociale Zaken : aanduiden van een nieuw lid

Motivering

Aanleiding en context

Raadslid Arthur Cooreman nam ontslag als raadslid en overleed kort daarna. Hij was namens de fractie CD&V lid van de gemeenteraadscommissie ocmw en sociale zaken, welzijn, zorg en gezondheid, mensen met een handicap, sociale huisvesting, AGB, gebouwen en domeinen, begraafplaatsen.

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

- De gemeenteraad dient in opvolging van overleden raadslid Arthur Cooreman een nieuwe lid namens de fractie CD&V in deze commissie aan te duiden.

Budget / Visum

Niet van toepassing

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Beslissing

Artikel 1.

Raadslid Bo De Maesschalck wordt aangeduid als lid van de gemeenteraadscommissie OCMW en sociale zaken, welzijn, zorg en gezondheid, mensen met een handicap, sociale huisvesting, AGB, gebouwen en domeinen, begraafplaatsen namens de CD&V fractie.

13. Verlenen van advies aan het provinciaal raadgevend comité Oost-Vlaanderen i.v.m. principiële beslissing gemeente Lierde tot toetreding hulpverleningszone Vlaamse Ardennen

Motivering

Aanleiding en context

De gemeenteraad van Lierde nam op 28 februari 2022 de principiële beslissing om toe te treden tot de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen.

Juridische grond

decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, inzonderheid de artikelen 14 en 15
koninklijk Besluit van 4 maart 2008 (gewijzigd bij Koninklijk Besluit van 18 januari 2018)

Argumentatie en advies

De Koning bepaalt de territoriale afbakening van de hulpverleningszones op voorstel van het provinciaal raadgevend comité van de zones, na overleg in de Ministerraad.

Het provinciaal raadgevend comité van de zones is samengesteld uit alle burgemeesters van de provincie en wordt voorgezeten door de gouverneur.

Dit comité wint het advies in van de verschillende gemeenten van de provincie en formuleert op basis hiervan een advies aan de Koning.

Overeenkomstig het arrest van de Raad van State van 23 september 2011 (n°215.302) wordt bepaald dat voorafgaand aan het provinciaal raadgevend comité de betrokken gemeenteraden dienen te

beraadslagen over de intentieverklaring van de gemeente Lierde om te wisselen van hulpverleningszone en toe te treden tot de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen.

Budget / Visum

Niet van toepassing

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Beslissing

Artikel 1.

Akte te nemen van de intentieverklaring van de gemeente Lierde om toe te treden tot de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen.

Artikel 2.

Dit voorstel ongunstig te adviseren omwille van de precedentswaarde. Het wisselen van hulpverleningszone tijdens de legislatuur heeft onvermijdelijk budgettaire impact voor de lokale besturen die blijven deel uitmaken van de hulpverleningszone die wordt verlaten. Een dergelijke operatie kan met andere woorden enkel plaats vinden bij de opstart van een nieuwe legislatuur, zodat budgettaire afspraken niet onvoorzien gewijzigd dienen te worden.

Artikel 3.

De burgemeester te mandateren om hierover te stemmen in het Provinciaal Raadgevend Comité van Oost-Vlaanderen.

14. Blijdorp III : goedkeuren agenda algemene vergadering 28 juni 2022

Motivering

Aanleiding en context

De gemeente ontving vanwege Blijdorp III een uitnodiging en de agenda voor de algemene vergadering op 28 juni 2022 om 18.30 uur. Verdere info omtrent de locatie volgt later (in bijlage).

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de agenda van deze vergadering goed te keuren.

De vertegenwoordiger wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad met betrekking tot de algemene vergadering.

Raadslid Kathleen De Munck werd in zitting van 24 januari 2019 aangeduid als vertegenwoordiger in de AV van Blijdorp III.

Budget / Visum

Niet van toepassing

Beslissing

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de dagorde en elk afzonderlijk punt goed van de algemene vergadering van Blijdorp III van 28 juni 2022.

Artikel 2.

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van Blijdorp III van 28 juni 2022 wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3.

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Blijdorp III , Blijdorpstraat 3 te 9255 Buggenhout en de aangestelden.

15. IMEWO : goedkeuring agenda algemene vergadering 24 juni 2022

Motivering

Aanleiding en context

De gemeente ontving een brief vanwege IMEWO met een uitnodiging voor de algemene vergadering tevens jaarvergadering op 24 juni 2022 te 18 uur in de Ghelamco Arena, Ottergemsesteenweg Zuid 808 te 9000 Gent met agenda (in bijlage).

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

Zelee is voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Imewo en werd per schrijven van 23 maart 2021 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Imewo die op 24 juni 2022 te 18 uur in de Ghelamco Arena, Ottergemsesteenweg Zuid 808 te 9000 Gent.

Een dossier met documentatiestukken werd eveneens overgemaakt.

Volgens het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, wordt bepaald dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Gelet op het feit dat we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze Algemene Vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Gelet op de huidige federale richtlijnen alsook de politiebesluiten van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale Algemene Vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de agenda van deze vergadering goed te keuren.

De vertegenwoordiger wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad met betrekking tot de algemene vergadering.

De heer Arthur Cooreman, raadslid, Collegestraat 23 te 9240 Zelee en de heer Tom Schiettecat, raadslid, Eekstraat 101 te 9240 Zelee werden door de gemeenteraad van 24 januari 2019 reeds respectievelijk aangesteld als lasthebber en als plaatsvervangend lasthebber voor de duur van de legislatuur.

Gelet op het overlijden van de heer Arthur Cooreman wordt in de zitting van de gemeenteraad van 21 april 2022 een nieuwe lasthebber aangeduid.

Budget / Visum

Niet van toepassing

Beslissing

Artikel 1.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo d.d. 24 juni 2022:

1. Kennisneming verslagen van Imewo van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Imewo afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 en volgend WVV
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Imewo met betrekking tot het boekjaar 2021.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven) activiteiten
6. Statutaire benoemingen.
7. Benoeming van een commissaris
8. Statutaire mededelingen.

Artikel 2.

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo op 24 juni 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be

16. Ethias : goedkeuring agenda algemene vergadering

Motivering

Aanleiding en context

De gemeente ontving een brief vanwege Ethias met uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van 5 mei 2022 om 10 uur in The President Brussels Hotel, Koning Albert II laan te 1000 Brussel.

De agenda zit in bijlage.

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

Aan de gemeenteraad zal worden gevraagd de agenda van deze vergadering goed te keuren.

De vertegenwoordiger wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad met betrekking tot de algemene vergadering.

Mevrouw Vanessa Portier, afgevaardigde voor de gemeente, Elststraat 25 te 9240 Zele en de heer Thomas Bauwens, schepen, Scheldestraat 95 te 9240 Zele werden door de gemeenteraad van 24 januari 2019 reeds respectievelijk aangesteld als lasthebber en als plaatsvervangend lasthebber voor de duur van de legislatuur.

Budget / Visum

Niet van toepassing

Beslissing

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene jaarvergadering van Ethias cvba goed.

17. Gezamenlijke verklaring betreffende Lange Akker 8 : goedkeuring

Motivering

Aanleiding en context

Door de gemeenteraad werd in zijn zitting van 26 november 2020 goedkeuring verleend aan het ontwerp van overeenkomst 'Lange Akker 8' met de nv Sterrebuilding en het ontwerp van brownfieldconvenant voor de site Lange Akker

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur

Argumentatie en advies

Na overleg tussen de nv Sterrebuilding en de gemeente, werd een gezamenlijke verklaring betreffende Lange Akker 8 opgesteld door Meester Francis Charlier van Charlier Consult. Deze gezamenlijke verklaring legt een aantal modaliteiten vast voor de verdere afwikkeling van het brownfielddossier, zoals de instelprijs bij het lanceren van de verkoopprocedure, de verdeelsleutel tussen nv Sterrebuilding en de gemeente en de studiekosten en benefit share bij een eventuele toewijzing van de verkoop.

In zijn brief van 1 maart 2022 verduidelijkt Meester Charlier nu een aantal punten uit deze gezamenlijke verklaring:

- Aangezien de verklaring formeel het karakter heeft van een eigenlijke overeenkomst, dient deze door de gemeenteraad te worden goedgekeurd;
- Bij een uitoefening van het 'voorkooprecht' door nv Sterrebuilding kan zij geen beroep doen op het maximale bedrag van 215.000,- euro als 'benefit share';
- Volgens de huidige regeling ontvangt nv Sterrebuilding de volledige meerprijs bovenop de instelprijs tot een max. bedrag van 215.000,- euro. Daarboven gaan de eventuele meeropbrengsten volledig naar de gemeente.

Gelet op het advies van Charlier-consult wordt deze verklaring ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Budget / Visum

Niet van toepassing

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

Goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen.

Beslissing

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de gezamenlijke verklaring tussen het gemeentebestuur en de NV Sterrebuilding betreffende de herontwikkeling van de site Lange Akker 8 goed.

18. DDS: goedkeuring agenda algemene vergadering 14 juni 2022

Motivering

Aanleiding en context

De gemeente ontving een schrijven vanwege DDS met een uitnodiging voor de algemene vergadering op 14 juni 2022 om 19 uur in de kantoren van de maatschappelijke zetel in Appels, Bevrijdingslaan 201, zaal Schelde, met agenda (in bijlage).

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

Aan de gemeenteraad zal worden gevraagd de agenda van deze vergadering goed te keuren. De vertegenwoordigers wordt opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad met betrekking tot de algemene vergadering. De raadsleden Filip De Wilde (plvv. Fien Van Der Slycken) , Tom Schiettecat (plvv. Maria Verheirstraeten) en Marc Ronsse (plvv. Francis De Donder) werden door de gemeenteraad van 21 februari 2019 reeds aangesteld als lasthebber voor de duur van de legislatuur. De vervanging van Arthur Cooreman die eveneens in zitting van 21 februari 2019 werd aangesteld , is geagendeerd op de zitting van 28 april 2022.

Budget / Visum

Niet van toepassing

Beslissing

Artikel 1.

De gemeenteraad stemt in met de dagorde van de algemene vergadering van DDS van 14 juni 2022.

Artikel 2.

De vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van DDS van 14 juni 2022 wordt opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3.

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de intercommunale D.D.S., Bevrijdingslaan 201 te 9200 Dendermonde en de aangestelden.

19. Bekkenbestuur Benedenscheldebekken: aanduiden nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger

Motivering

Aanleiding en context

Raadslid Arthur Cooreman nam ontslag als raadslid en overleed kort daarna. Hij was plaatsvervangend vertegenwoordiger namens ons bestuur in Bekkenbestuur Benedenscheldebekken.

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie en advies

- De gemeenteraad dient in opvolging van overleden raadslid Arthur Cooreman een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger in Bekkenbestuur Benedenscheldebekken aan te duiden

Budget / Visum

Niet van toepassing

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

26 voor stemmen;
1 onthouding

Beslissing

Artikel 1.

De gemeente duidt Bo De Maesschalck, wonende te Zele, Wezepoelstraat 162 aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger in Bekkenbestuur Benedenscheldebekken voor de periode van heden tot het einde van de huidige legislatuur.

20. Goedkeuring GSM Policy

Motivering

Aanleiding en context

Er is nood aan een duidelijk kader over het toekennen en gebruik van mobiele toestellen, alsook over de bijhorende abonnementen voor beltegoed en dataverkeer. De huidige hybride werkvormen en de maatschappelijke evoluties waarin medewerkers hogere verwachtingen stellen aan een mobiel toestel, leiden tot de nood aan een antwoord vanuit de werkgever. Ook dienen er duidelijke afspraken te worden gemaakt over de bijdrage van de werkgever en eigen aandeel. In de GSM policy worden tevens afspraken vastgelegd om op eenduidige wijze het gebruik toe te kennen en op te volgen.

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur
- Wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen
- Wet op arbeidsovereenkomsten van 3 juli 1978
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 en van 12 november 2010
- De gemeenteraadsbeslissing van 24 maart 2022 houdende de goedkeuring van het arbeidsreglement voor het personeel van gemeente en OCMW
- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 april 2022 houdende de goedkeuring van de GSM policy als bijlage bij het arbeidsreglement voor personeel van gemeente en OCMW

Argumentatie en advies

- Ontwerptekst in bijlage;
- De GSM policy werd gunstig geadviseerd op het HOC van 31 maart 2022, mits de aanpassingen opgenomen in het protocol;
- De GSM policy, inclusief aanpassingen na advies HOC, werd gunstig geadviseerd door het MAT op 6 april 2022;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 11 april 2022 om de GSM policy goed te keuren.

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

Goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen.

Beslissing

Artikel 1

De GSM policy wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Bij een volgende aanpassing van het arbeidsreglement voor het personeel van gemeente en OCMW, wordt de GSM policy als bijlage toegevoegd.

21.2de pensioenpijler: Toetreding tot OFP Prolocus

Motivering

Aanleiding en context

Met ingang van 1 januari 2022 hebben Belfius Insurance en Ethias de groepsverzekering voor het aanvullend pensioen voor contractuele medewerkers (2^{de} pensioenpijler) stopgezet. OFP Provant, een pensioenfonds opgericht door de provincie Antwerpen, heeft op 17 december 2021 op een algemene vergadering ingestemd met een statutenwijziging waardoor heel Vlaanderen nu ook in dit pensioenfonds kan instappen en er werd ook beslist om de naam naar 'OFP Prolocus' te veranderen. De VVSG en de vakbonden (Comité C1) hebben op 30 maart 2022 een akkoord bereikt over het kaderreglement.

Juridische grond

- Sectoraal akkoord 2008-2013 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen van 19 november 2008 en bijlagen, M.O. BB 2008/10, BS 7 januari 2009.
- Sectoraal akkoord van 8 april 2020 lokale en provinciale besturen 2020.
- Wet van 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstel van die pensioenen en sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid, BS 15 mei 2003.
- Wet van 30 maart 2018 met betrekking tot het niet in aanmerking nemen van diensten gepresteerd als niet-vastbenoemd personeelslid voor een pensioen van de overheidssector, tot wijziging van de individuele responsabilisering van de provinciale en lokale overheden binnen het Gesolidariseerde pensioenfonds, tot aanpassing van de reglementering inzake aanvullende pensioenen, tot wijziging van de modaliteiten van de financiering van het Gesolidariseerde pensioenfonds van de provinciale en plaatselijke besturen en tot bijkomende financiering van het Gesolidariseerde pensioenfonds van de provinciale en plaatselijke besturen, BS 17 april 2018.

Argumentatie en advies

- Toetredingsakte in bijlage;
- De toetreding tot OFP Prolocus werd gunstig geadviseerd op het HOC van 31 maart 2022 (protocol);
- De toetreding tot OFP Prolocus werd gunstig geadviseerd door het MAT op 6 april 2022;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 11 april 2022 om tot OFP Prolocus toe te treden.

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

Goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen.

Beslissing

Artikel 1

Kennis genomen wordt van en ingestemd wordt met

- de beheersovereenkomst en het financieringsplan (algemeen luik en luik VVSG) via de toetredingsakte van OFP Prolocus;
- Het kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement.

Artikel 2

Beslist wordt om met ingang van 1 januari 2022 toe te treden tot OFP Prolocus (Afzonderlijk vermogen VVSG), en hiertoe onverwijld een verzoek tot aanvaarding als lid van de Algemene Vergadering te richten tot OFP Prolocus.

Artikel 3

Ingestemd wordt met het feit dat de door het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP Prolocus zullen worden geïnd door de RSZ in naam en voor rekening van OFP Prolocus.

Artikel 4

De pensioentoezegging bedraagt 3% van het pensioengevend loon

Artikel 5

Het gemeentebestuur en het OCMW-bestuur vormen samen een zogenaamde MIPS-groep.

Artikel 6

De heer Hans Knop wordt afgevaardigd als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus. De heer Johan Anthuenis wordt aangeduid als vervanger van voorgaande indien de heer Knop niet aanwezig kan zijn.

Artikel 7

De voorzitter van de Raad en de algemene directeur worden gemachtigd om de noodzakelijke vervolgstappen te nemen voor de uitvoering van voormelde beslissingen.

22. Nieuwbouw kleuterschool (ruwbouw, afwerking, technieken en omgevingsaanleg) – goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Motivering

Aanleiding en context

- de bouwfysische toestand van het huidige gebouw van de gemeentelijke kleuterschool is in slechte staat:
 - de muurkappen zijn asbesthoudend
 - de zonweringen zijn verroest
 - het huidige sanitair is verouderd en er is geurhinder
 - de raamstructuur is niet geïsoleerd en vormt één grote koudebrug, met condensatie en roestvorming in de metalen structuur tot gevolg
 - het gebouw is onvoldoende geïsoleerd en geventileerd
 - er is schimmelvorming, oververhitting in de zomer en onderkoeling in de winter
- het gebouw heeft een grote footprint en voldoet niet meer aan de huidige en toekomstige pedagogische inzichten en onderwijsvisie van het kleuteronderwijs
- een nieuwbouw zou voldoen aan de huidige en toekomstige bouwfysische en technische normen; op deze manier wordt het gebouw klaar gemaakt om te kunnen voldoen aan de pedagogische inzichten op langere termijn
- voor een nieuwbouw kan beroep gedaan worden op subsidiëring bij Agion, waarbij het gemeentebestuur ervoor geopteerd heeft om gebruik te maken van de prefinancieringsprocedure, zodat reeds kan gestart worden met de realisatie van het nieuwbouwproject, zonder subsidiebeloften
- de technisch-financiële projectbegeleiding voor dit project werd na een openbare procedure door het schepencollege in zijn zitting van 3 augustus 2020 gegund aan Belfius Bank

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- bestuursdecreet van 7 december 2018
- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- energieprestatieregelgeving
- regelgeving m.b.t. subsidiëring van schoolgebouwen
- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Argumentatie en advies

- het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 24 juli 2017 de ontwerpopdracht voor de opdracht “2022 - Nieuwbouw kleuterschool (ruwbouw, afwerking, technieken en omgevingsaanleg)” toe te wijzen aan Architectenbureau Symoens Geert BVBA, Oude Kouterdreef 160, 9240 Zele
- tevens werden volgende aanvullende studieopdrachten toegewezen:
 - opmaak van de archeologienota
 - veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking
 - opmaak van een sloopopvolgingsplan
 - het opstellen van het technisch verslag grondverzet
- door de ontwerper werd een schetsontwerp en een voorontwerp uitgewerkt, dat besproken en bijgestuurd werd binnen de stuurgroep bestaande uit een afvaardiging van de gemeenteschool, de directie ruimte en infrastructuur, de projectbegeleider Belfius Bank en de bevoegde schepenen
- na aanpassing en bijsturing werd door de ontwerper in het kader van zijn opdracht een definitief dossier met bestek met nr. 2022/013 - S1208 opgesteld
- de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd

	Totaal excl. opties	Verplichte opties	Totaal incl. opties
Architectuur	€ 2.081.130,13		€ 2.382.819,13
- verplichte optie maatmeubilair		€ 247.689,00	
- verplichte optie zonnetenten		€ 54.000,00	
Stabiliteit	€ 427.302,33		€ 427.302,33
Technieken:			
- sanitair en blusmiddelen	€ 97.081,50		€ 97.081,50
- verwarming en ventilatie	€ 321.351,75		€ 321.351,75
- elektriciteit	€ 235.281,90		€ 269.690,90
○ verplichte optie belsignaal		€ 10.929,00	
○ verplichte optie zonnepanelen		€ 23.480,00	
- lift	€ 32.000,00		€ 32.000,00
- geothermie	€ 81.184,08		€ 81.184,08
Totalen excl. btw	€ 3.275.331,69	€ 336.098,00	€ 3.611.429,69
Btw 6 %	€ 196.519,90	€ 20.165,88	€ 216.685,78
Totalen incl. btw	€ 3.471.851,59	€ 356.263,88	€ 3.828.115,47

- er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure
- een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs (AGION), Koning Albert II-laan 15, 1210 Brussel; bij schrijven d.d. 13 januari 2022 stemde Agion principieel toe met de realisatie van deze werken via een promotieopdracht

Budget / Visum

- de uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode AP 4.12 / A 4.12.3
- het voorziene krediet zal, indien nodig, verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging

Stemming

Goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen.

Beslissing

Artikel 1.

Het bestek met nr. 2022/013 - S1208 en de raming voor de opdracht “2022 - Nieuwbouw kleuterschool (ruwbouw, afwerking, technieken en omgevingsaanleg)”, opgesteld door de ontwerper, Architectenbureau Symoens Geert BVBA, Oude Kouterdreef 160, 9240 Zele, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming excl. opties bedraagt 3.275.331,69 euro excl. btw of 3.471.851,59 euro incl.

6% btw. De raming incl. opties bedraagt 3.611.429,69 euro excl. btw of 3.828.115,47 euro incl. 6% btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3.

Een subsidie zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs (AGION), Koning Albert II-laan 15, 1210 Brussel.

Artikel 4.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 5.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode AP 4.12 / A 4.12.3. Het voorziene krediet zal, indien nodig, verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging.

23. Het nieuwe verkeerscirculatieplan voor Zele-centrum, opgemaakt door studiegroep Vectris, zal aan een proefperiode onderworpen worden van minimum 6 maanden, gekoppeld aan opvolging en bijsturing indien nodig

Motivering

Aanleiding en context

Groene stroom – aanzet:

- Op initiatief en met budget van de milieuraad werd in september 2014 een extern begeleider aangesteld voor het uitwerken van een visievorming op het dorpscentrum van Zele in het kader van de realisatie van een “Groene Stroom”
- De opdracht werd toegekend aan Blauwdruk Stedenbouw voor het bedrag van € 6.751,80 incl. BTW
- De opdracht omvatte een terreinbezoek, een startvergadering met een klankbordgroep, analyse en visievorming, opmaak van een presentatie, met toelichting aan het schepencollege en de gemeenteraadscommissie en uitmondend in een samenvattende nota “Zele, een blauwdruk voor een groene stroom?”. Deze nota werd op 02/04/2015 aan het schepencollege gepresenteerd.
- Groene stroom – vervolgtraject:
 - In opvolging de visievorming op het dorpscentrum, uitgewerkt door Blauwdruk, besliste het bestuur eind 2015 om een studieopdracht uit te schrijven voor de opmaak van een masterplan “kerngebied Zele”
 - Het bestek werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zijn zitting van 25/02/2016
 - De opdracht werd gegund aan Stramien Architectuur en Ruimtelijke planning voor een bedrag van € 90.183,72 incl. BTW
 - De studie werd begin 2018 afgerond en de krachtlijnennota werd in de gemeenteraad van 24/05/2018 goedgekeurd:
 - versterken van de identiteit van Zele;
 - relatie met het landschap versterken;
 - aangename pleinen als verblijfsruimte;
 - wandelen en fietsen als uitgangspunt;
 - aangenaam wonen voor iedereen;
 - kleinschalig verdichten op maat

Integrale mobiliteitsstudie:

Aangezien een nieuwe visie op mobiliteit vertrekkende vanuit het STOP-principe (prioriteit eerst naar Stappen, dan Trappen, vervolgens Openbaar vervoer en tenslotte Personenwagens) en het uittekenen van een coherent mobiliteitsbeleid, cruciale punten zijn

voor de vernieuwing en versterking van de dorpskern, werd beslist tot de opmaak van een globale mobiliteitsstudie, omvattende:
een verkeerscirculatieplan voor de ganse gemeente;
een parkeerplan;
een fietsplan;
een participatietraject om een draagvlak te creëren bij de verschillende stakeholders
het bestek voor deze studieopdracht werd door de gemeenteraad goedgekeurd in zijn zitting van 26/09/2019;
het bestek voorziet in de opmaak van een verkeerscirculatieplan met het STOP-principe als dwingende houvast, met bijgevolg de nadruk op veilig wandelen en fietsen, het bannen van doorgaand verkeer uit het centrum, het remmen van snelheid in straten en wijken en een autoluwe gemeentekern, die toch bereikbaar blijft met de auto voor wie minder mobiel is of boodschappen wil doen;
de opdracht werd door het schepencollege in zijn zitting van 06/01/2020 gegund aan Vectris voor een totaalbedrag van € 70.971,34 incl. BTW
tijdens het participatietraject werden klankbordgroepen opgericht om Zelenaars de kans te geven mee te denken over het Zele van de toekomst, naast overleg met de verschillende stakeholders (wijken, scholen, middenstand, horeca,...)
Burgemeestersconvenant:

Het Burgemeestersconvenant werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zijn zitting van 22/04/2021 en omvatte o.m. een aantal doelstellingen tegen 2030 voor een verminderde CO₂-uistoot door het verkeer, o.m. via de realisatie van een autoluwe kern en het vermijden van doorgaand verkeer door de kern door toedoen van een aantal knippen
Bouwmeester Scan:

Op initiatief van de Vlaamse Overheid konden lokale besturen intekenen op een Bouwmeester Scan, met als doel hen te helpen om snel werk te maken van een duurzamer en beter ruimtegebruik en de gemeente bij te staan in de transitie naar een aangenamere, gezondere, beter uitgeruste en meer inclusieve leefomgeving, gekoppeld aan een zorgzamere en duurzamere omgang met het leefmilieu en met natuurlijke hulpbronnen;

In zijn zitting van 29/08/2019 besliste de gemeenteraad tot het uitvoeren van de Bouwmeester Scan door gebruik te maken van de raamovereenkomst van de Vlaamse Overheid

In zijn zitting van 30/03/2018 werd de opdracht vanuit de Vlaamse Overheid gegund aan de ontwerperscombinatie Buur, Maat-ontwerpers, Combinatie zonder rechtspersoonlijkheid blauwdruk Stedenbouw, Palmbouw Urban Landscapes en LAMA Landscape Architects, Possad en PTArchitecten tegen de prijs van € 36.300,- incl. BTW

In het eindrapport wordt o.m. gesteld dat “het verkeer in het centrum erg druk is en eerder focust op doorrijdbaarheid in plaats van bereikbaarheid – dit zorgt voor een overbevraging in de historisch smalle dorpsstraat en is nefast voor de leefbaarheid ervan – willen we de leefbaarheid van de kern en een veiligere fiets- en wandelomgeving creëren, dan dringt een gedragsverandering (modus) zich op”

Onderzoek ondersteuning detailhandel en kernversterking Zele:

Deze studieopdracht werd gegund aan City D/WES voor een totaalbedrag van € 17.242,50 incl. BTW;

In de algemene conclusie van deze studie wordt o.m. gesteld dat “de ‘knip de Markt aanvaardbaar lijkt’, mits een heldere en leesbare circulatie van en naar het centrum, zodat ook klanten van buiten Zele de handelskern vlot kunnen bereiken – het profiel van de voorzieningenmix in Zele vergt een precair maar noodzakelijk evenwicht tussen dagdagelijkse, functionele bereikbaarheid enerzijds en verblijfskwaliteit anderzijds; dat is precies waar het voorgestelde mobiliteitsplan op inspeelt, zowel wat betreft mobiliteit als inrichting van openbaar domein”

Ontwerpoperdracht visievorming pleinenroute en herinrichting dorpschart:

Deze studieopdracht vertrekt van een grondige hertekening van het mobiliteitssysteem en koppelt daaraan een opwaardering van de publieke ruimte doorheen de gemeentekern; de voorziene wijziging van de verkeerscirculatie is er in eerste instantie op gericht het fiets- en wandelcomfort in de kern van de gemeente gevoelig te verhogen en het autogebruik zoveel mogelijk te ontraden; de klimaatrobuste herinrichting van de Zeelse pleinen en de aanloopstraten ernaartoe, moet het ontmoetingskarakter ervan opwaarderen en de kern van Zele letterlijk en figuurlijk meer zuurstof geven. Er wordt gekozen voor een autoluwe Markt, waarbij het verblijfs- en belevingskarakter er wordt opgedreven door comfortabele fiets- en

wandelloze voorzieningen, uitnodigende horeca-terrassen, kwalitatieve groenvoorzieningen en – indien mogelijk – waterpartijen, maximaal gevoed door de opvang van regenwater. Het bestek werd door de gemeenteraad goedgekeurd in zijn zitting van 06/07/2021. Het schepencollege gunde de opdracht in zijn zitting van 15/11/2021 aan Atelier Horizon tegen een totaalbedrag van € 94.652,- voor de visievorming pleinenroute. Het ereloon voor de herinrichting van het dorpshart is gebaseerd op een coëfficiënt van het uitvoeringsbedrag. Informatie- en participatietraject: Het informatie- en participatietraject van voormelde studie- en ontwerp opdrachten omvatte o.m.:

- oprichting van een verkeersplatform;
- organisatie wijkraden;
- adviezen adviesraden;
- adviezen veiligheidsdiensten;
- inspraakmoment pleinenroute via de 'participatiebus'
- opvolging door een monitoringcomité
- een politieke klankbordgroep

Juridische grond

decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
bestuursdecreet van 7 december 2018

Argumentatie en advies

de besluitvorming m.b.t. het nieuwe verkeerscirculatieplan, ingebed in het integrale mobiliteitsplan, is het resultaat van een lang planningsproces dat reeds werd opgestart in 2014 en waarbij in elke studie de nadruk werd gelegd op de noodzaak om in te zetten op een verhoging van de verblijfs- en belevingskwaliteit van de kern van de gemeente; het circulatieplan vertrekt vanuit het algemeen aanvaarde STOP-principe, een vermindering van de doorrijdbaarheid, maar behoud van de bereikbaarheid van het dorpscentrum; door studie bureau Vectris werden 3 scenario's voor het circulatieplan naar voor geschoven in hun mobiliteitsstudie; met deze scenario's werd het participatietraject opgestart; de participatie- en informatieronde resulteerde in een voorkeursscenario voor een nieuw verkeerscirculatieplan gelet op de verschillende adviezen die werden ingewonnen; via de organisatie van een proefperiode van minimum 6 maanden kan het nieuwe circulatieplan getest worden en bijgestuurd worden waar nodig; om de effecten van het circulatieplan te kunnen opvolgen werd een programma van verkeerstellingen opgesteld, die zullen opgevolgd worden door het monitoringscomité en de politieke klankbordgroepen;

Budget / Visum

de uitgaven voor organisatie van de proefperiode en de implementatie van het verkeerscirculatieplan werden voorzien in het investeringsbudget van 2022

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

De fractie N-VA - Zele Vlakaaf vraagt een stemverklaring te notuleren. In essentie komt de verklaring erop neer dat de krachtlijnen van de Groene Stroom uit de vorige legislatuur worden onderschreven maar vreest men dat voorliggende circulatieplan te drastische maatregelen bevat die hun doel voorbijschieten, waardoor zelfs onveilige situaties dreigen te ontstaan. Voor de integrale versie van deze stemverklaring wordt verwezen naar het audioverslag.

Amendement 1 - Geen permanente knip op de markt in Zele

12 voor stemmen (Dirk De Mey, Geert Roosenboom, Herman Van Driessche, Marc Verberckmoes, Francis De Donder, Timothy Debeir, Evy Beirnaert, Geert D'hooghe, Vanessa Gelorini, Marc Ronsse, Kim Van Cauteren, Michel Meesen);

15 tegen stemmen (Johan Anthuenis, Hans Knop, Jos Withofs, Serdar Celik, Pieter Herwege,

Tom Schiettecat, Kathleen De Munck, Tineke Lootens, Thomas Bauwens, Filip De Wilde, Fien Van der Slycken, Gürkan Aslan, Tamara Van Laere, Bo De Maesschalck, Maria Verheirstraeten)

Amendement 2 - Geen dubbel richting in de Driesstraat / Elststraat

12 voor stemmen (Dirk De Mey, Geert Roosenboom, Herman Van Driessche, Marc Verberckmoes, Francis De Donder, Timothy Debeir, Evy Beirnaert, Geert D'hooghe, Vanessa Gelorini, Marc Ronsse, Kim Van Cauteren, Michel Meesen);

15 tegen stemmen (Johan Anthuenis, Hans Knop, Jos Withofs, Serdar Celik, Pieter Herwege, Tom Schiettecat, Kathleen De Munck, Tineke Lootens, Thomas Bauwens, Filip De Wilde, Fien Van der Slycken, Gürkan Aslan, Tamara Van Laere, Bo De Maesschalck, Maria Verheirstraeten)

Amendement 3 - Voorzien van randparkings

12 voor stemmen (Dirk De Mey, Geert Roosenboom, Herman Van Driessche, Marc Verberckmoes, Francis De Donder, Timothy Debeir, Evy Beirnaert, Geert D'hooghe, Vanessa Gelorini, Marc Ronsse, Kim Van Cauteren, Michel Meesen);

15 tegen stemmen (Johan Anthuenis, Hans Knop, Jos Withofs, Serdar Celik, Pieter Herwege, Tom Schiettecat, Kathleen De Munck, Tineke Lootens, Thomas Bauwens, Filip De Wilde, Fien Van der Slycken, Gürkan Aslan, Tamara Van Laere, Bo De Maesschalck, Maria Verheirstraeten)

(Geamendeerd) voorstel van besluit Verkeerscirculatieplan: invoeren proefperiode

15 voor stemmen (Johan Anthuenis, Hans Knop, Jos Withofs, Serdar Celik, Pieter Herwege, Tom Schiettecat, Kathleen De Munck, Tineke Lootens, Thomas Bauwens, Filip De Wilde, Fien Van der Slycken, Gürkan Aslan, Tamara Van Laere, Bo De Maesschalck, Maria Verheirstraeten);

12 tegen stemmen (Dirk De Mey, Geert Roosenboom, Herman Van Driessche, Marc Verberckmoes, Francis De Donder, Timothy Debeir, Evy Beirnaert, Geert D'hooghe, Vanessa Gelorini, Marc Ronsse, Kim Van Cauteren, Michel Meesen)

Beslissing

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt het voorkeursscenario voor het nieuwe verkeerscirculatieplan voorlopig goed en geeft opdracht aan het schepencollege om dit scenario aan een proefperiode van minstens 6 maanden te onderwerpen en gedurende deze proefperiode de effecten op te volgen via verkeerstellingen.

Artikel 2.

Een monitoringcomité bestaande uit interne en externe deskundigen zal de proefperiode voor het nieuwe circulatieplan mee opvolgen en desgevallend voorstellen doen voor bijsturing. De opvolging zal eveneens gebeuren via een politieke klankbordgroep.

Artikel 3.

De proefperiode zal uiteindelijk resulteren in een nieuwe en definitieve verkeerscirculatie binnen de gemeente, die zal worden vastgelegd via een aangepast aanvullend verkeersreglement.

24. Punt van Open VLD - Een vrij openingsmoment in het gemeentehuis van Zele -

Gezien de normalisatie in de evolutie van de Coronasituatie, het virus blijft uiteraard circuleren, maar zwakt af

Gezien de herneming van activiteiten binnen onze maatschappij, banken, mutualiteiten, vakbonden,... nemen reeds deel aan het maatschappelijk leven

Gezien de diversiteit qua bevolkingssamenstelling in onze Gemeente, we tellen diverse afkomsten, welk een grote taalbarrière fysiek geeft, laat staan via de computer

Gezien de diversiteit qua leeftijd in onze Gemeente, niet iedereen is opgegroeid (en vertrouwd) met het moderne (en snel evoluerend) computertijdperk

Gezien de diversiteit qua, technologische/digitale kennis in onze Gemeente, niet iedereen is even handig en mee met de technologische evolutie, niet iedereen is voldoende computergeschoold

Gezien de grote verschillen in onze Gemeente qua inkomen, niet iedereen kan zich een computer/laptop/gsm,.... Internetabonnement veroorloven

Gezien de onmogelijkheid om het gemeentehuis vrij te betreden, zonder afspraak is de deur dicht

Gezien men bij het Gemeentelijk Recyclagepark (uitgebaat door IDM voor de Gemeente), wel een vrij open moment heeft, willen (streven)we (naar)gelijkheid voor al onze diensten

Gezien we als Dienstverlenende Organisatie onze Verantwoordelijkheid met Voorbeeldfunctie dienen (MOETEN) op (te)nemen

We vinden het dan ook zeer belangrijk dat het Gemeentebestuur de mogelijkheden onderzoekt en realiseert, om als Dienstverlenende Organisatie, maximaal ter beschikking te staan van zijn burgers.

Een Gemeentehuis dient immers een Open Huis te zijn en geen Gesloten Huis.

Als Dienstverlenende Organisatie, dienen we bereikbaar te zijn voor alle Burgers, niemand mag zich uitgesloten voelen.

De Gemeenteraad beslist dan ook:

- 1) Het college de opdracht te geven om vanaf 1 september opnieuw de vrije maandagavondopening te voorzien, met de nodige bemanning, op het gemeentehuis
- 2) Het college de opdracht te geven om vanaf 1 september een wekelijks vrije openingsvoormiddag te voorzien, met de nodige bemanning, op het gemeentehuis

Stemming

Het college de opdracht te geven om vanaf 1 september opnieuw de vrije maandagavondopening te voorzien, met de nodige bemanning, op het gemeentehuis

9 voor stemmen (Dirk De Mey, Geert Roosenboom, Herman Van Driessche, Marc Verberckmoes, Timothy Debeir, Evy Beirnaert, Geert D'hooghe, Vanessa Gelorini, Michel Meesen);
17 tegen stemmen (Johan Anthuenis, Hans Knop, Jos Withofs, Serdar Celik, Pieter Herwege, Francis De Donder, Tom Schiettecat, Kathleen De Munck, Tineke Lootens, Thomas Bauwens, Filip De Wilde, Fien Van der Slycken, Gürkan Aslan, Marc Ronsse, Tamara Van Laere, Bo De Maesschalck, Maria Verheirstraeten)

Het college de opdracht te geven om vanaf 1 september een wekelijks vrije openingsvoormiddag te voorzien, met de nodige bemanning, op het gemeentehuis

9 voor stemmen (Dirk De Mey, Geert Roosenboom, Herman Van Driessche, Marc Verberckmoes, Timothy Debeir, Evy Beirnaert, Geert D'hooghe, Vanessa Gelorini, Michel Meesen);
17 tegen stemmen (Johan Anthuenis, Hans Knop, Jos Withofs, Serdar Celik, Pieter Herwege, Francis De Donder, Tom Schiettecat, Kathleen De Munck, Tineke Lootens, Thomas Bauwens, Filip De Wilde, Fien Van der Slycken, Gürkan Aslan, Marc Ronsse, Tamara Van Laere, Bo De Maesschalck, Maria Verheirstraeten)

25. Punt Open VLD: Geen betalende ondergrondse parking op de Zandberg site

- Gezien een ondergrondse randparking Zandberg opgenomen is in het doelstellingenoverzicht BBC (191118) bij domein & Team 'Ruimte – Infrastructuur' onder 'investeringen' actie nummer 2.07.03, met als geschatte uitvoeringsdatum 2022.
- Gezien de parkeerdruk in de omliggende straten, waar het gratis parkeren is, zal verhogen, door de betalende ondergrondse parking.
- Gezien het economisch onhaalbaar is om een ondergrondse parking te realiseren.
- Gezien de bouwmeesterscan aangeeft dat deze parking een "te dure en relatief weinig doeltreffende keuze is".

We willen geen realisatie van een ondergrondse betalende parking op de Zandberg site.

De gemeenteraad beslist dan ook:

- Geen betalende ondergrondse parking te realiseren op de zandberg site.

Stemming

9 voor stemmen (Dirk De Mey, Geert Roosenboom, Herman Van Driessche, Marc Verberckmoes, Timothy Debeir, Evy Beirnaert, Geert D'hooghe, Vanessa Gelorini, Michel Meesen);

17 tegen stemmen (Johan Anthuenis, Hans Knop, Jos Withofs, Serdar Celik, Pieter Herwege, Francis De Donder, Tom Schiettecat, Kathleen De Munck, Tineke Lootens, Thomas Bauwens, Filip De Wilde, Fien Van der Slycken, Gürkan Aslan, Marc Ronsse, Tamara Van Laere, Bo De Maesschalck, Maria Verheirstraeten)

Namens de Gemeenteraad,

Stefan Bogaerts
algemeen directeur wnd.

Maria Verheirstraeten
voorzitter